

## TÖÖVÕTULEPING nr 3-6.11/2025/15

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Riigimetsa Majandamise Keskus, edaspidi **RMK** või **tellija**, keda esindab juhatuse liikme 10. septembri 2024. a käskkirjaga nr 1-5/67 antud volituse alusel looduskaitseosakonna looduskaitsetööde juht **Küllike Kuusik**, ühelt poolt,

ja **Janno Torop FIE**, edaspidi **töövõtja**, keda esindab põhikirja alusel Janno Torop teiselt poolt,

keda nimetatakse edaspidi **pool** või ühiselt **pooled**,

sõlmisid käesoleva töövõtulepingu, edaspidi **hankaleping**,

### 1. Hankalepingu sõlmimise alus ja ese

- 1.1. Leping sõlmitakse riigihanke nr 1-47/3055 „**Looduskaitseliste objektipõhiste raie teenuste tellimine**“ (viitenumber 276390) raamlepingu nr raames läbiviidud minikonkursi „**Nedrema ja Peieri puisniitude taastamistööd**“ (viitenumber 290528) ja edukaks tunnistatud pakkumuse alusel.
- 1.2. Hankalepingu täitmisel lähtuvad pooled käesolevas lepingus ja raamlepingus esitatud tingimustest (kaasa arvatud raamlepingu lisaks olevates hankedokumentide tehnilisest kirjeldusest ning pakkumusest).
- 1.3. Hankalepingu tingimused on eritingimusteks ning raamlepingu tingimused üldtingimusteks ning raamlepingu ja hankalepingu vastuolude korral kohaldatakse hankalepingu tingimusi.

### 2. Hankalepingu objekt

- 2.1 Lepingu objektiks on töövõtja poolt raie tööde tegemine, töövõtja tööjõu ja tehniliste vahenditega.
- 2.2 Lepinguga tellija tellib ja töövõtja kohustub teostama **Nedrema ja Peieri puisniitude taastamistööd**, edaspidi **töö**, lepinguga kokkulepitud tingimustel ja korras.
- 2.3 Töövõtja kinnitab, et ta on tutvunud kõigi lepingu täitmiseks vajalike asjaoludega, samuti kinnitab, et töö on võimalik lepinguga kokkulepitud tasu eest teha, Töövõtjal on olemas Töö täitmiseks vajalik kvalifikatsioon ja kogemus, Töövõtjal on olemas kõik vajalikud litsentsid, load ja nõusolekud, kui need on õigusaktidest tulenevalt vajalikud või vastava töö puhul nende olemasolu eeldatakse.
- 2.4 Hankalepingul on selle sõlmimisel järgmised lisad:
  - 2.4.1 Hanke alusdokumendid ja hinnapakkumus

### 3 Töövõtjale makstav tasu

- 3.1 Hankija on kohustatud maksma töövõtjale kõigi käesoleva lepinguga määratud kohustuste täitmise eest:

Tööliik	Ühik	Maht	Ühiku hind; €	Summa; €
Peieri puisniit_raietööd	ha	3,81	2130,00	8115,30
Peieri puisniit_hekseldamine, freesimine	ha	3,81	1600,00	6096,00

Peieri puisniit_puidu kokkuvedu	tm	650,00	5,00	3250,00
Nedrema puisniit 7_raietööd	ha	2,85	2050,00	5842,50
Nedrema puisniit 7_hekseldamine, freesimine	ha	2,85	1600,00	4560,00
Nedrema puisniit 7_puidu kokkuvedu	tm	550,00	4,10	2255,00
Nedrema kaguosa puisniit_hekseldamine, tuulemurrupuude koristamine	ha	11,48	620,00	7117,60

kokku **37236,40 (kolmkümmend seitse tuhat kakssada kolmkümmend kuus eurot 40 senti)** edaspidi **tasu**.

Hindadele lisandub käibemaks.

3.2 Pärast kokkuveotööde lõpetamist tasub tellija raidmete ja laasimata tüveste korral alljärgnevalt akti alusel:

- 3.2.1 esialgu tasutakse töövõtjale tööjuhi poolt vahelaos hinnatud kogusest 80% eest;
- 3.2.2 juhul, kui 12 kuu jooksul peale tööjuhi poolt koguse vahelaos hindamist ei ole teostatud raidmete ja laasimata tüveste hakkimist on töövõtjal õigus otsustada, kas:

- 3.2.2.1 töövõtjale tasutakse ülejäänud 20% tööjuhi poolt koguse vahelaos hindamisest;

- 3.2.2.2 töövõtja ootab ära hakkimistulemused, täpne aeg ei ole teada, ning töövõtjale tasutakse täpsustatud koguse eest.

- 3.2.3 juhul, kui hakkimistulemuste alusel määratud raidmete ja laasimata tüveste täpsustatud kogus on väiksem kui punkti 3.2.1. alusel tasutud kogus, siis töövõtjalt talle juba makstud tasu tagasi ei nõuta;

- 3.2.4 juhul, kui hakkimine viiakse läbi peale 12 kuu möödumist tööjuhi poolt koguse vahelaos hindamist ja töövõtja on saanud tasu punkti 3.2.2.1 alusel siis hakkimistulemuste alusel raidmete ja laasimata tüveste täpsustatud kogust ei määrata ning töövõtjal ei ole õigus seda ka nõuda.

3.3 Töövõtjale makstav tasu võib suureneda tingituna objekti töömahu suurenemisest või tingituna tellija poolt tellitavate lisatööde tegemisest. Töövõtjale makstav tasu võib väheneda tingituna töömahtude vähendamise tellija poolt või tegelikult teostatud ja aktiga vastuvõetud tööde mahtude vähenemisest võrreldes algselt ettenähtud mahtudega.

3.4 Töövõtja poolt kohustuste mittenõuetekohase täitmise korral on tellijal õigus alandada tööde eest tasumisele kuuluvat tasu (ebakvaliteetne töö, järkamise vead, raidmete puhastamise nõude eiramine, puidu kvaliteedi rikkumine, objekti või juurdepääsutee pinnase kahjustamine jne). Tasu alandamine toimub võlaõigusseaduse § 112 sätestatud korras.

#### 4 Poolte esindajad ja kontaktandmed

4.1 Töövõtja esindaja on Janno Torop, tel 5107 986, e-post [janno.torop@mail.ee](mailto:janno.torop@mail.ee)  
 Tellija esindajad tööde läbiviimisel on looduskaitse tööjuht Mihkel Tiido, telefon 514 6696, e-post [mihkel.tiido@rmk.ee](mailto:mihkel.tiido@rmk.ee)

4.2 Tellija määrab oma esindaja juhendama tööde teostamist, töövõtjale vajaliku informatsiooni andmiseks ning tööde kvaliteedi kontrollimiseks.

#### 5 Lõppsätted

5.1 Kõigis hankepingus reguleerimata küsimustes lähtutakse raamlepingus sätestatust.

5.2 Tööde teostamise tähtajad on:

Peieri puisniit - **31. oktoober 2025**

Nedrema puisniit 7 – **31. oktoober 2025**

Nedrema kaguosa puisniit **30. september 2025**

Hankeleping jõustub poolte allkirjastamisel ja kehtib kuni selle täitmiseni mõlema poolte poolt.

5.3 Juhul kui hankelepingu täitmisel tekib vajadus meeskonna liikmeid välja vahetada, peab hankelepingu täitmisse kaasatavate isikute kvalifikatsioon ja kogemus olema vähemalt samaväärne minikonkursi pakkumuses loetletud vastavatele isikutele esitatud nõuetega.

5.4 Pooled kohustuvad hoidma konfidentsiaalsena kõik seoses lepingu täitmisega teatavaks saanud isikuandmed, samuti usalduslikud ning ärisaladusteks peetavad andmed.

**Poolte andmed ja allkirjad**

**Tellijaja**

Riigimetsa Majandamise Keskus  
Lääne-Viru maakond Haljala vald  
Mõisa/3, Sagadi küla 45403  
Registrikood 70004459

RMK looduskaitseosakond  
Rõõmu tee 7, Tartu 51013  
Tel 50 38556  
E-post [kullike.kuusik@rmk.ee](mailto:kullike.kuusik@rmk.ee)

(allkirjastatud digitaalselt)

**Küllike Kuusik**

**Töövõtja**

Janno Torop FIE  
Pärnumaa, 86703  
Raba tn 6, Sindi, Tori vald  
Registrikood 11217895

Tel 510 7986  
E-post [janno.torop@mail.ee](mailto:janno.torop@mail.ee)

(allkirjastatud digitaalselt)

**Janno Torop**